Boetiekhotel Ocean Z

Overheid voor de rechter om hotelvergunning

ORANJESTAD — Zissu Properties, de eigenaar van boetiekhotel Ocean Z in Malmok, spant een rechtszaak aan tegen de overheid. Op deze manier wil het bedrijf toch een hotelvergunning proberen te krijgen.

Volgende week dienen zowel een civiel kort geding als twee bestuursrechtelijke zaken met de hotelvergunning als inzet. Dat legt advocaat Johan Sjiem Fat desgevraagd uit aan *Amigoe*. De minister van Volksgezondheid, Alex Schwengle, is degene die vergunningen voor hotels verstrekt en hij is dan ook degene tegen wie de rechtszaak is aangespannen. "De minister heeft het besluit over de hotelvergunning ingehouden, hangende de lopende procedure daarover." In december diende een kort geding van buurtbewoners van Malmok (Preserva Malmok) tegen Zissu Properties, waarin de rechter oordeelde dat het hotel met dertien kamers de deuren niet mocht openen vanwege het ontbreken van verschillende vergunningen. Daartegen ging Zissu Properties in hoger beroep. "Zolang die uitspraak niet is geweest, is het moeilijk om over te gaan tot afgifte van de vergunning", aldus Sjiem Fat. "Vooral omdat in de eerste zaak is bepaald dat het hotel niet open mocht."

Advocatenkantoor Kloes Kock & Partners, dat Zissu Properties vertegenwoordigt, wilde niet reageren op de zaak.